

السادة / البورصة المصرية**١١ شارع طلعت حرب / الإسكندرية****تحية طيبة وبعد
نتشرف بأن نرفق لسيادتكم:****- نموذج تقرير مجلس الإدارة السنوي المعد وفقا لأحكام المادة ٤٠ من قواعد القيد****فى ٢٠٢٤/١٢/٣١. باللغة العربية والإنجليزية.****برجاء التكرم بالاسلام والتبني باخاف واللازم،****وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،****رئيس القطاع المالي****(محاسب/ أيمن احمد فايد)**

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م

تقرير مجلس الإدارة

السنوي المرفق بالقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠٢٤/١٢/٣١

والمعرض على الجمعية العامة العادية المزمع عقدها ٢٠٢٥/ /

(المعد وفقا لأحكام المادة ٤٠ من قواعد القيد والملحق رقم ١ المرفق باللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١)

فيما يلى عرض تفصيلي لبيانات الشركة ونتائج أعمالها خلال العام المالى ٢٠٢٤ وفقا لما هو مثبت بسجلات الشركة الرسمية .

اسم الشركة	شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
------------	--------------------------------------

البيانات الأساسية :

غرض الشركة	إنتاج وتصنيع وتخليق وتشكيل وتعبئة مبيدات الآفات والكيماويات والأسمدة والمخصبات الزراعية وكافة المستلزمات الزراعية والصحية ومنتجات البلاستيك والإتجار فيها والقيام بنشاط التطهير والتبخير والتدخين والمكافحة والاستيراد والتصدير والتوكيلات التجارية والتوريدات العمومية والتسويق والتوزيع
المدة المحددة للشركة	خمسون سنة
القانون الخاضع له الشركة	رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١
آخر رأس مال مرخص به	٥٠٠٠٠٠٠٠٠ جنية مصرى
آخر رأس مال مدفوع	١٨٠٠٦٧٠٥٠ جنية مصرى
تاريخ القيد بالبورصة	١٩٩٦/٧/٣١
إدراج جدول	١٩٩٦/٨/٤
القيمة الاسمية للسهم	١ جنية مصرى
آخر رأس مال مصدر	١٨٠٠٦٧٠٥٠ جنية مصرى
رقم وتاريخ القيد بالسجل التجارى	٤٩٦٤٠ بتاريخ ١٩٦٩/٦/٢٨

علاقات المستثمرين :

اسم مسئول الاتصال	- محاسب/ أيمن أحمد فايد - رئيس القطاع المالى - محاسب/ امحمد مصطفى قمحة - نائب مدير عام التكاليف - محاسب/ احمد محمد الاسكندراني - مدير إدارة مراقبة المخزون
عنوان المركز الرئيسي	شارع الشركات - كفر الزيات - محافظة الغربية
أرقام التليفونات	٠٤٠/٢٥٤٢٤٤٤
الموقع الالكتروني	www.kz.com.eg
البريد الالكتروني	info@ kz.com.eg - sales@ kz.com.eg
أرقام الفاكس	٠٤٠/٢٥٥٧٤٠٣

مراقب الحسابات :

اسم مراقب الحسابات	السيد المحاسب/ حسن بسيوني البشة - الشريك الرئيسي بمكتب وحيد عبد الغفار وشركاه " بيكرتيللي"
تاريخ التعيين	٢٠٢٠/٣/٣٠
رقم القيد بالهيئة	٨٩٢٩
تاريخ قيده بالهيئة	١٩٩٢/٣/٤

هيكل المساهمين ونسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة - حملة ٥٪ من أسهم الشركة فأكثر -

النسبة %	عدد الأسهم فى تاريخ القوائم المالية	حملة ٥٪ من أسهم الشركة فأكثر
١٩,٦٩٧ %	٣٥,٤٦٨,١٢٠	نادين ألبير جورج الضبع
١٥,٤٣٦ %	٢٧,٧٩٥,٦٢٠	عصام ألبير جورج الضبع
١٥,٦٠٩ %	٢٨,١٠٧,٩٦٥	بنك مصر
١٠,٠٠٤ %	١٨,٠١٤,٦٤٥	كريم عصام ألبير الضبع
٥,٠١٨ %	٩,٠٣٥,٨٠٥	اتحاد العاملين المساهمين
٦٥,٧٦٥ %	١١٨,٤٢٢,١٥٥	الإجمالي

بعده ٠٠٠/٠٠٢



شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م ٢٠٢٠

النسبة %	عدد الأسهم	الإسم
١٩,٦٩٧ %	٣٥,٤٦٨,١٢٠	نادين البير جورج الضبع
١٥,٤٣٦ %	٢٧,٧٩٥,٦٢٠	عصام البير جورج الضبع
١٥,٦٠٩ %	٢٨,١٠٧,٩٦٥	بنك مصر
٥,٠١٨ %	٩,٠٣٥,٨٠٥	إتحاد العاملين المساهمين
٥٥,٧٦٠ %	٧,٢٢٩,٦٥٦	اجمالى ملكية أعضاء مجلس الإدارة

النسبة %	عدد الأسهم وفقاً لآخر بيان إفصاحى سابق	أسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء
	لا يوجد	
	لا يوجد	
	لا يوجد	اجمالى اسهم الخزينة

مجلس الإدارة :

آخر تشكيل لمجلس الإدارة فى ٢٠٢٤/١٢/٣١ :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة
لواء/ علاء الدين يحيى عطوة	رئيس مجلس الإدارة	عن نفسه	غير تنفيذى
كيمى/ عصام البير الضبع	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	عن نفسه	تنفيذى
أستاذة/ نادين البير الضبع	العضو المنتدب	عن نفسها	تنفيذى
أستاذ/ أحمد محمد حلمى محمد	عضو مجلس الإدارة	بنك مصر	غير تنفيذى
أستاذ/ على فهمى النجار	عضو مجلس الإدارة	إتحاد العاملين المساهمين	تنفيذى
دكتور/ هاشم السيد هاشم دسوقي	عضو مجلس الإدارة	عن نفسه	غير تنفيذى
أستاذة/ داليا سامى لطيف	عضو مجلس الإدارة	عن نفسها	غير تنفيذى
أ.د كيمى/ محمد نور الدين إبراهيم نور الدين	عضو مجلس الإدارة	من ذوى الخبرة	غير تنفيذى/مستقل
مهندس / محمد عبدالله محمد عبد المنعم غراب	عضو مجلس الإدارة	من ذوى الخبرة	غير تنفيذى/مستقل
دكتور/ إبراهيم فوزى عبد الواحد	عضو مجلس الإدارة	من ذوى الخبرة	غير تنفيذى/مستقل

تم تغيير ممثل اتحاد العاملين المساهمين ليصبح السيد الأستاذ/ على فهمى النجار بدلا من السيدة الأستاذة/ نيفين السيد الشرقاوى اعتبارا من ٢٠٢٤/٣/١١

خلال العام المالى ٢٠٢٤ عقد المجلس عدد إحدى عشر جلسة، كما عقدت لجنة المراجعة المنبثقة من المجلس - المشكلة وفقاً لقواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية - عدد ثمان جلسات.

هذا ولم تتخذ أي إجراءات ضد الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو مديريها من قبل الهيئة العامة للرقابة المالية أو البورصة المصرية تتعلق بمخالفات قانون سوق المال ولائحته التنفيذية وقواعد القيد.

آخر تشكيل للجنة المراجعة فى ٢٠٢٤/١٢/٣١ :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة
دكتور/ هاشم السيد هاشم دسوقي	عن نفسه	غير تنفيذى
د كيمى/ محمد نور الدين إبراهيم نور الدين	من ذوى الخبرة	غير تنفيذى/مستقل
مهندس / محمد عبدالله محمد عبد المنعم غراب	من ذوى الخبرة	غير تنفيذى/مستقل
دكتور/ إبراهيم فوزى عبد الواحد	من ذوى الخبرة	غير تنفيذى/مستقل
أستاذ / أحمد محمد حلمى محمد	بنك مصر	غير تنفيذى

بعده ٠٠٠/٠٠٣



KZ For Pesticides & Chemicals Co. (S.A.E)

Cairo Office : 61 Al Hussien St , Al Mohandseen, Al Giza

Tel.:02 37614362

website:www.kz.com.eg

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات (ش.م.م)

مكتب القاهرة : ٦١ ش الحسين / المهندسين - الجيزة

تليفاكس : ٠٢٢٧٦١٤٢٦٢

Email:info@kz.com.eg

لجنة المراجعة :-

بيان اختصاصات اللجنة ومهام الموكله لها:

تقوم اللجنة بممارسة اختصاصاتها ومهامها الموكلة لها وفقاً لقواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية وعلى سبيل المثال فحص ومراجعة إجراءات الرقابة الداخلية وخططها ونتاجها ومتابعة تنفيذ توصياتها والإجراءات المتبعة فى إعداد القوائم المالية الدورية والسنوية – الإجراءات المتبعة فى إعداد الموازنة التقديرية - فحص القوائم المالية المبدئية قبل عرضها على مجلس الإدارة تمهيداً لإرسالها لمراقب الحسابات – اقتراح تعيين مراقب الحسابات وتحديد أتعابه والأمور المتعلقة باستقالته أو إقالته – دراسة تقرير مراقب الحسابات بشأن القوائم المالية .

أعمال اللجنة خلال العام :

عدد مرات انعقاد لجنة المراجعة	٨ جلسات
عرض تقارير اللجنة على مجلس إدارة الشركة	تم عرض أعمالها على مجلس الإدارة وإعتمادها بجلساته أرقام ٨٩٢,٨٩١,٨٨٩,٨٨٧,٨٨٦,٨٨٤,٨٨٣,٨٨٢
هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها	-----
هل قام مجلس الإدارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية	-----

بيانات العاملين بالشركة :

متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة المالية	٦٠٢
متوسط دخل العامل خلال السنة ٢٠٢٤ (١٢ شهر)	١٣٥٢١٦

نظام الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة (ان وجد) : لا يوجد

اجمالى الاسهم المتاحة وفقاً لنظام الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين	-----
اجمالى ما تم منحه من اسهم الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين خلال العام	-----
عدد المستفيدين من نظام الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين	-----
اجمالى ما تم منحه من اسهم الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين منذ تطبيق النظام	-----
اسماء وصفات كل من حصل على ٥٪ أو أكثر من اجمالى الاسهم المتاحة (أو ١٪ من رأسمال الشركة) وفقاً للنظام	-----

المخالفات والاجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال وقواعد القيد:

(لم تتخذ ضد الشركة أى إجراءات أو أعضاء مجلس إدارتها أو مديريها من قبل الهيئة أو البورصة والى تتعلق بمخالفات لقانون سوق المال ولائحته التنفيذية وقواعد القيد خلال العام المالى ٢٠٢٤).

مساهمة الشركة خلال العام فى تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة (التبرعات)

قامت الشركة بالمساهمة فى بعض الأعمال الخيرية على سبيل تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة بالتبرع خلال العام المالى ٢٠٢٤ بما قيمته حوالى ٦١٩٨٦٠ مقابل ١٢٥٩٨٧٠ جنية خلال العام المالى ٢٠٢٣ وذلك لجهات وجمعيات حكومية وأهليه تتمثل فى المشاركة فى حملات التطعيم المختلفة التى تقوم بها وزارة الصحة ومساعدة الطلاب غير القادرين بالمدارس ورعاية الأيتام بدور الرعاية الاجتماعية وبعض المشروعات الخيرية مثل بناء المساجد وحالات فاقدى البصر على سبيل خدمة المجتمع المحيط بالشركة بالمدينة والقرى المجاورة فيما يخدم مصالح المجتمع الذى يقطنه معظم العاملين بها.

وفيما يلى أهم النتائج والمؤشرات :-

أولاً : الإنتاج

حققت الشركة إنتاجاً خلال السنة المالية ٢٠٢٤ تكلفته ٦١٩ مليون جنية مقابل ٦٦٧ مليون جنية خلال العام المالى ٢٠٢٣ بانخفاض قدرها حوالى ٤٨ مليون جنية بمعدل انخفاض ٧٪ بما اثر على زيادة نسبة مجمل الربح.

ثانياً: المبيعات

حققت الشركة صافى مبيعات قدره ١٨٠٢ مليون جنية خلال عام ٢٠٢٤ مقابل ١٥١٣ مليون جنية خلال العام المالى ٢٠٢٣ بزيادة قدرها حوالى ٢٨٩ مليون جنية بمعدل زيادة ١٩٪.

ثالثاً : الصادرات

بلغت القيمة الإجمالية لصادرات الشركة عام ٢٠٢٤ وبلغت ما يعادل ٥,٤ مليون دولار أمريكى عن طريق شركة كفر الزيات العالمية للمبيدات والكيماويات (كزيباك) – منطقة حرة خاصة – مملوكة بالكامل لشركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات – مقابل ١٠,٩ مليون دولار أمريكى خلال عام ٢٠٢٣ بانخفاض بمعدل ٥٠٪، وبلغت الأرباح المحققة فى عام ٢٠٢٤

بعده ٤٠٠/٠٠٤



لتصل إلى ما يعادل ١٣٧,١ مليون جنيه مصرى مقابل ٥٩,١ مليون جنيه مصرى عام ٢٠٢٣ أي زيادة بمعدل ١٣٢٪.

رابعاً: التطوير والبحوث

يلعب قطاع البحوث والتطوير والتحليل ورقابة الجودة دوراً بارزاً فى تطوير الشركة وفروعها من خلال تنوع مصادر المواد الخام ليكون للمركب الواحد أكثر من مصدر مع تسجيل مركبات جديدة مما أدى الى وجود هذه التسجيلات والتي تغطى السوق المصرى وكذا التصدير :-

أولاً: المبيدات المسجلة :-

- ١- مبيدات زراعية (١٠٥) مستحضر بخلاف ما تم الغاؤه
- ٢- مبيدات منزلية وصحة عامة (٢٠) مركب
- ٣- أسمدة كيماوية ومخلوطة (٧٦) سماد

ثانياً: المواد تحت التسجيل :-

- ١- عدد (٧٨) مبيدات زراعية
- ٢- عدد (٢٠) مبيدات صحة عامة ومنزلي
- ٣- عدد (٦٥) أسمدة كيماوية ومخلوطة

كما يقوم القطاع بالآتى :-

- ١- العمل على تنوع مصادر الخامات والمستحضرات التي تشمل المصادر الهندية والصينية والأوربية لتسجيل المنتجات الجديدة.
- ٢- تسجيل منتجات بديلة للحد من خطر إلغاء بعض المواد الفعالة من قبل الوزارة ومتابعة القرارات الوزارية باستمرار.
- ٣- يتم إعداد بيانات وحصر المبيدات المنافسة الجديدة وإدراج الخامات والمستحضرات الحديثة ومحاولات السبق والتميز والتجديد.
- ٤- متابعة المبيدات المسجلة وتوصياتها بالوزارة من حيث البرنامج التجريبي السنوي وتجديد شهادات التسجيل والبطاقات المعتمدة والتوصيات.
- ٥- إنهاء إجراءات الإفراج عن الخامات من وزارة الزراعة ووزارة الصحة والجمارك.
- ٦- المتابعة من مفتش وزارة الزراعة ومفتش وزارة الصحة لسحب عينات الخامات واللوطات للمنتجات النهائية.
- ٧- متابعة تحليل العينات في وزارة الصحة والزراعة.
- ٨- العمل الدائم لاستمرار العلاقات الطيبة مع مسؤولي وزارة الزراعة ووزارة الصحة والجهات التابعة لهما وكذلك توطئة العلاقات مع الجهات البحثية (كليات الزراعة ومراكز البحوث).
- ٩- دعم جهاز التصدير بالشركة من خلال المركبات وكذا ملفات التسجيل للدول (العربية - الإفريقية - الآسيوية).
- ١٠- القيام بالمتابعة الميدانية للمنتجات بالأسواق لحل أي مشكلة ومنع تكرارها مستقبلاً.
- ١١- القيام بمتابعة الأنشطة المماثلة لشركتنا وإعداد تقارير عن المنافسين وذلك بغرض التحسين المستمر لمنتجاتنا وتلبية حاجة السوق من المبيدات الجديدة.
- ١٢- القيام بعمل رقابة الجودة على الواردات من الخامات والمستلزمات وأيضاً المنتج النهائي.
- ١٣- تحسين جودة المنتج من خلال تطوير مواصفات المنتجات والعمل على تقليل التكلفة مع عدم المساس بجودة المنتج.
- ١٤- تنوع مصادر المواد المساعدة والمستلزمات المستخدمة في تحضير المبيدات في صورها المختلفة.
- ١٥- المساعدة في الحفاظ على متطلبات شهادات الأيزو في الجودة ٩٠٠١ والإدارة البيئية ١٤٠٠١ والمعامل ١٧٠٢٥ والسلامة والصحة المهنية ١٨٠٠١ والطاقة ٥٠٠٠١.
- ١٦- المساعدة في أعمال التطهير وذلك من خلال عمل التركيبات المناسبة لهذا الغرض.
- ١٧- دعم قطاع الإنتاج من خلال مراجعة الخلطات وكذا إصلاح التركيبات المعيبة إن وجدت بالإنتاج.

خامساً: العمالة

بلغ عدد العاملين ٦٠٢ عامل خلال العام المالى ٢٠٢٤ كما بلغ متوسط أجر العامل ١٣٥٢١٦ جنيه حيث بلغ اجمالي الأجور وما فى حكمها ٨١,٤ مليون جنيه، كما تحرص الشركة على إعداد برامج تدريب مخططة للمستويات المختلفة من العاملين وذلك ببرامج داخلية وخارجية فى الجهات المتخصصة لرفع مستوى الأداء لديهم.

سادساً: الإدارة المالية بالشركة

- ١- يقوم القطاع المالي بالشركة بدور فعال فى المحافظة على موقف السيولة للشركة وتدبير كافة احتياجات الشركة من العملات الأجنبية لغرض الإستيراد عن طريق بنوك التعامل والعمل على تخفيض أسعار الفوائد من البنوك حيث بلغ متوسط سعر فوائد الإقتراض للشركة خلال عام ٢٠٢٤ - ٢٨,٧٥ ٪ بما يعد سعر مميز بالسوق المصرفي حيث بلغ متوسط سعر الإقتراض والخصم ٢٨,٥ ٪.
- كما بلغت أرصدة البنوك الدائنة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ قيمة ١٣٢٥ مليون جنيه مقابل ٤٢٤ مليون جنيه فى العام السابق حيث تحملت سنة ٢٠٢٤ سداد التزامات موردين خارجيين لعام ٢٠٢٣ بقيمة ٢٠ مليون جنيه تقريباً لم يسبق السداد سنة الشراء لعدم توفر العملات الأجنبية، وكذلك حدث ارتفاع فى أسعار العملات الأجنبية بما انعكس على تكلفة الشراء الخارجى والذي تزامن مع التوسع فى شراء المخزون من المستلزمات لتدنية مخاطر تكرار أزمة العملات الأجنبية وأثرها على عمليات الشراء

بعض ٠٠٠/٠٠٠



KZ For Pesticides & Chemicals Co. (S.A.E)

Cairo Office : 61 Al Hussien St , Al Mohandseen, Al Giza

Tel.: 02 37614362

website: www.kz.com.eg

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات (ش.م.م)

مكتب القاهرة : ٦١ ش الحسين / المهندسين الجيزة

تليفاكس : ٠٢٢٢٦١٤٢٦٢

Email: info@kz.com.eg

- الخارجي . وائم الى ما سبق كل هذه العوامل أدت الى ارتفاع أرصدة البنوك الدائنة .
- وكذلك يتم المحافظة دائماً على علاقة أرصدة البنوك الدائنة مع رصيد المخزون السلعي لضمان عدم تعرض الشركة لأى أزمة سيولة حيث بلغ رصيد المخزون ١١٨٢ مليون جنيه مقابل ٦٥٥ مليون جنيه فى العام السابق بزيادة قدرها ٥٢٧ مليون جنيه بمعدل ٨٠٪ مقارنة بالعام السابق.

- ٢- أعد القطاع المالى العديد من الدراسات المختلفة بالتكاليف لكافة منتجات الشركة وتم عرضها على لجنة التسعير ومقارنتها بدراسات وبحوث السوق وأسعار المنافسين من أجل التوصل إلى الأسعار الملائمة للبيع التي تحقق الأهداف الآتية:-
- المحافظة على معدلات الربحية للشركة.
- المحافظة على حصة الشركة فى السوق المحلى.
٣- ما يلى بيان مقارن سنوى لاهم مؤشرات الشركة بما يوضح نتائج قرارات الشركة فى سنة ٢٠٢٤ واثرها على نتائج ومعدلات الشركة

البيانات	الوحدة	سنة ٢٠٢٠	سنة ٢٠٢١	سنة ٢٠٢٢	سنة ٢٠٢٣	سنة ٢٠٢٤
صافى المبيعات	الف جنيه	٥١٠٩٧٥	٦٥٩٥٨٣	١٠٥٦٤٤٨	١٥١٣٠٩٣	١٨٠٢٦٣٤
مجمل الربح	الف جنيه	٩١٢٩٩	١٢٣٣٠٠	٢٢٥٦٧٧	٤٦٢٩٥٧	٥٩٩٧٢٣
صافى الربح قبل الضرائب	الف جنيه	٥٣٤٢٧	٨٤٤٠٣	١٥١٢٨٦	٢٣١٠٨٥	٢٧٢٤٣١
نسبة مجمل الربح للمبيعات	٪	١٧,٩	١٨,٧	٢١,٤	٣٠,٦	٣٣,٢
نسبة صافى الربح قبل الضرائب للمبيعات	٪	١٠,٤	١٢,٨	١٤,٣	١٥,٣	١٥,٢

- ونلفت الانتباه انه تم تدعيم المخصصات بسنة ٢٠٢٤ بقيمة ٦٠ مليون جنيه مقابل ٩٣,١ مليون جنيه سنة ٢٠٢٣.

سابعاً: عقود الأطراف ذوى العلاقة (عقود المعاوضة)

قامت الشركة بإبرام عقود معاوضة مع الأطراف ذوى العلاقة خلال عام ٢٠٢٤ - بموجب الترخيص الممنوح من الجمعية العامة العادية للشركة بجلستها بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٩ بإبرام عقود معاوضة مع أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - و بيانها كالتالى :-

١- شركة البير للمبيدات والكيمواويات.

- طبيعة العلاقة شركة زميلة ، وطبيعة التعامل عقد وكالة لتوزيع منتجات الشركة وقد تم التعامل خلال عام ٢٠٢٤ كالتالى :-
- بلغت إجمالى مسحوبات الوكيل شركة البير للمبيدات والكيمواويات خلال عام ٢٠٢٤ قيمة ٧٧٦,٥ مليون جنيه مصرى إستحق عنها حافز تشجيعى قدره ٥٩ مليون جنيه مصرى.

٢- شركة كفر الزيات العالمية للمبيدات والكيمواويات (كزيباك - منطقة حرة خاصة)

طبيعة العلاقة هى مشروع مملوك بالكامل لشركة كفر الزيات للمبيدات والكيمواويات KZ والمشروع منطقة حرة خاصة، وطبيعة التعامل تتمثل فى معاملات كالتالى :-

البيان	مليون جنيه
شراء بضائع من المنطقة الحرة	١٩٥,٨
ربح سنة ٢٠٢٤	١٣٧,٢
رصيد ٢٠٢٤/١٢/٣١ مدين شامل ربح العام	١٤٤,٨

٣- شركة أورجانيك للتكنولوجيا الحيوية:

طبيعة العلاقة شركة تابعة حيث تساهم شركة كفر الزيات للمبيدات والكيمواويات بنسبة ٧٥٪ من رأسمالها، طبيعة التعامل خلال عام ٢٠٢٤ كالتالى:

البيان	مليون جنيه
حساب جارى	٧٩,٣
رصيد ٢٠٢٤/١٢/٣١ مدين	٧٩,٣

بعده ٠٠٠/٠٠٦



٤- شركة كيمي للاستيراد والتصدير

طبيعة العلاقة شركة تابعة حيث تساهم شركة كفر الزيات للمبيدات و الكيماويات بنسبة ٩٠ ٪ من رأسمالها ، طبيعة التعامل خلال عام ٢٠٢٤ كالتالى :

البيان	مليون جنيه
مشتريات	٤٠٤,٦
معاملات مالية	٥٩٥,٦
رصيد ٢٠٢٤/١٢/٣١ مدين	٣٩٧,٨

٥- شركة ايجيبتوس مالتى تريد للتوزيع

طبيعة العلاقة شركة تابعة حيث تساهم شركة كفر الزيات للمبيدات و الكيماويات بنسبة ٩٨ ٪ من رأسمالها ، طبيعة التعامل خلال عام ٢٠٢٤ كالتالى :

البيان	مليون جنيه
مبيعات	٣٠٠,١
سداد أرصدة	٣٠١,٩
رصيد ٢٠٢٤/١٢/٣١ مدين	٤٠,٣

٦- بنك مصر :

طبيعة العلاقة مساهم وعضو مجلس إدارة وطبيعة التعامل تسهيلات بنكية بحد ١٥٠ مليون جنيه تشمل حد بنوك سحب على المكشوف وحد اعتمادات مستندية وحد خطابات ضمان وبلغ قيمة الفوائد المدينة والمصروفات الأخرى المسددة للبنك خلال عام ٢٠٢٤ قيمة ١٠,٦ مليون جنيه وبلغ الرصيد فى ٢٠٢٤/١٢/٣١ قيمته ٨٩,٣ مليون جنيه دانن.

ثامناً : اعتماد أهم قرارات مجلس الإدارة

معروض أهم القرارات التى إتخذها مجلس الإدارة للتصديق عليها من الجمعية العامة العادية للشركة وذلك النحو التالى: -

رقم المحضر	التاريخ	أهم القرارات
٨٨٤	٢٠٢٤/٢/٨	الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنك العربى الافريقى الدولى
٨٨٥	٢٠٢٤/٣/٥	الموافقة على استكمال إنشاء شركة تجارية بإمارة دبی بدولة الامارات العربية
٨٨٦	٢٠٢٤/٥/١٢	تغيير ممثل اتحاد العاملين المساهمين - اعتماد أعمال لجنة المراجعة رقم (٤) لعام ٢٠٢٤ - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنك الاهلى المتحد- الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من بنك البركة - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنك الاهلى المصرى-إثبات غرض الشركة لفرع شركة كفر الزيات العالمية للمبيدات والكيماويات "كزيبيك" مصروفات إنتقال لجنة المراجعة
٨٨٧	٢٠٢٤/٦/٢٧	إعتماد لجنة المراجعة رقم (٥) للعام المالى ٢٠٢٤ - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنك الاهلى الكويتى- مصر - الموافقة على زيادة رأس مال شركة كيمي للاستيراد والتصدير
٨٨٨	٢٠٢٤/٧/٤	الموافقة على كفالة شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات لشركة كيمي للاستيراد والتصدير
٨٨٩	٢٠٢٤/٨/١٣	إعتماد لجنة المراجعة رقم (٦) للعام المالى ٢٠٢٤- الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنك الزراعى المصرى -الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنك الاهلى الكويتى
٨٩٠	٢٠٢٤/٩/١٢	الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من مصرف أبو ظبى الاسلامى - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من بنك الكويت الوطنى - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من المصرف المتحد- الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من بنك أبو ظبى التجارى - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنك العقارى المصرى العربى
٨٩١	٢٠٢٤/١١/١٣	الموافقة على اعتماد اعمال لجنة المراجعة رقم (٧) عن العام المالى ٢٠٢٤ - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة بنك الاسكندرية - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من بنك القاهرة - الموافقة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة من بنك نكست التجارى
٨٩٢	٢٠٢٤/١٢/٥	اعتماد اعمال لجنة المراجعة رقم (٨) للعام المالى ٢٠٢٤ - الموافقة على الخطة المستقبلية والمؤشرات المستهدفة للعام المالى ٢٠٢٤
٨٩٣	٢٠٢٤/١/٢	الموافقة على البيانات الأساسية لانشاء شركة تجارية بإمارة دبی بدولة الامارات وتشكيل مجلس إدارته وضمان الالتزام المالى لها والتفويضات اللازمة لانتهاء الاجراءات اللازمة.
٨٩٤	٢٠٢٤/١/٢	الموافقة على اعتماد اعمال لجنة المراجعة رقم (١) للعام المالى ٢٠٢٥ - الموافقة على التسهيلات الممنوحة من البنك العربى.
٨٩٥	٢٠٢٥/١/٣٠	الموافقة على اعتماد اعمال لجنة المراجعة رقم (٢) للعام المالى ٢٠٢٥ - الموافقة بصفة مبدئية على مشروع المركز المالى والقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠٢٤/١٢/٣١.

بعده ٠٠٠/٠٠٧



KZ For Pesticides & Chemicals Co. (S.A.E)

Cairo Office : 61 Al Hussen St . Al Mohandseen, Al Giza

Tel.,02 37614362

website:www.kz.com.eg

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات (ش.م.م)

مكتب القاهرة : ٦١ ش الحسين / المهندسين - الجيزة

تليفاكس : ٠٢٢٧٦١٤٢٦٢

Email:info@kz.com.eg

تاسعاً : مشروع توزيع الفائض القابل للتوزيع عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠٢٤/١٢/٣١

إقترح المجلس حساب توزيع الأرباح عن السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ على النحو التالى :-

القيمة بالآلاف جنيه		مقترح ٢٠٢٤	
كلى	جزئى	جزئى	كلى
	١٦٥,٠١٥	صافى ربح العام	٢٣١,٧٩٤
	١١١,٢٨٨	أرباح مرحلة	١٣٣,٧٦٢
٢٧٦,٣٠٣		الإجمالي	٣٦٥,٥٥٦
		يخصم : الإحتياطيات	
	٨,٢٥١	إحتياطى قانونى	١١,٥٩٠
	٨,٢٥١	إحتياطى نظامى	١١,٥٩٠
	--	إحتياطيات أخرى	--
(١٦,٥٠٢)		إجمالي الإحتياطيات	(٢٣١٨٠)
٢٥٩,٨٠١		الربح القابل للتوزيع النقدى	٣٤٢,٣٧٦
		يخصم : التوزيعات النقدية	
	١٠٨,٠٤٠	حصة نقدية للمساهمين بواقع ٠,٦٠ جنيه / سهم	١٠٨,٠٤٠
	---	حصة عينية للمساهمين بواقع سهم مجاني لكل ثلاثة أسهم	٦٠,٠٢٢
	١٣,٠٠٠	حصة العاملين	١٤,٠٠٠
	٥,٠٠٠	مكافأة مجلس الإدارة	٦,٤٦٤
(١٢٦,٠٤٠)		إجمالي التوزيعات النقدية	(١٨٨,٥٢٦)
١٣٣,٧٦١		الأرباح المرحلة للعام التالى	١٥٣,٨٥٠

على أن يعرض ذلك على الجمعية العامة العادية للشركة للإعتماد .

وكل عام وحضر اكم بخير

تحريراً فى ٢٠٢٥/٣/٦

نائب رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب



(كيميائى / تصاميم البيرو الضيع)



Board of Directors Report

**The annual report attached to the financial statements for the fiscal year ended
12/31/2024**

Presented to the Ordinary General Assembly to be held / /2025

(Prepared in accordance with the provisions of Article 40 of the Listing Rules and Annex
No. 1 attached to the Executive Regulations of Law 159 of 1981)

The following is a detailed presentation of the company's data and business results during the
fiscal year 2024 as recorded in the company's official records

Company Name: Kafr El-Zayat Pesticides and Chemicals Company

Basic Information:

- **Company Purpose:** Manufacturing, producing, synthesizing, shaping, and packaging pesticides, chemicals, fertilizers, agricultural enhancers, agricultural and health supplies, plastic products, trading in them, as well as engaging in fumigation, disinfection, pest control, import, export, commercial agency, general supplies, marketing, and distribution.
- **Company Duration:** 50 years
- **Stock Exchange Listing Date:** 31/7/1996 (Effective 4/8/1996)
- **Governing Law:** Law No. 159 of 1981
- **Nominal Share Value:** 1 Egyptian Pound
- **Authorized Capital:** 500,000,000 EGP
- **Issued Capital:** 180,067,050 EGP
- **Paid Capital:** 180,067,050 EGP
- **Commercial Registration Number & Date:** 49640, dated 28/6/1969

Investor Relations:

- **Investor Relations Officer:**
 - Accountant Ayman Ahmed Fayed – Chief Financial Officer
 - Accountant Mohamed Mostafa Qamhah – Deputy General Manager of Cost Control
 - Accountant Ahmed Mohamed El-Iskandrani – Inventory Control Manager
- **Head Office Address:** Companies Street – Kafr El-Zayat – Gharbia Governorate
- **Phone Numbers:** 040/2542444
- **Fax Numbers:** 040/2557403
- **Website:** www.kz.com.eg
- **Email:** info@kz.com.eg / sales@kz.com.eg

Auditor Information:

- **Auditor Name:** Accountant Hassan Basyouni El-Basha - Senior Partner at Wahid Abdel Ghaffar & Partners "Baker Tilly"
- **Appointment Date:** 30/3/2020
- **Registration Number:** 8929
- **Registration Date:** 4/3/1992

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م

Page:1



Shareholding Structure and Board Ownership

Major Shareholders (5% or more):

- Nadine Alber George El-Dabaa: 35,468,120 shares (19.697%)
- Essam Alber George El-Dabaa: 27,795,620 shares (15.436%)
- Banque Misr: 28,107,965 shares (15.609%)
- Karim Essam Alber El-Dabaa: 18,014,645 shares (10.004%)
- Employee Shareholding Union: 9,035,805 shares (5.018%)
- Total: 118,422,155 shares (65.765%)

Board Members' Shareholdings:

- Nadine Alber George El-Dabaa: 35,468,120 shares (19.697%)
- Essam Alber George El-Dabaa: 27,795,620 shares (15.436%)
- Banque Misr: 28,107,965 shares (15.609%)
- Employee Shareholding Union: 9,035,805 shares (5.018%)
- Total Board Shareholding: 55.760%

Treasury Shares Held by the Company: None

Total Treasury Shares: None

Board of Directors (As of 31/12/2024):

- Chairman: General Alaa El-Din Yahia Atwa (Non-Executive)
- Vice Chairman & CEO: Chemist Essam Alber El-Dabaa (Executive)
- Managing Director: Nadine Alber El-Dabaa (Executive)
- Ahmed Mohamed Helmy Mohamed (Banque Misr, Non-Executive)
- Ali Fahmy El-Naggar (Employee Shareholding Union, Executive)
- Dr. Hashem El-Sayed Hashem Desouky (Independent, Non-Executive)
- Dalia Sami Latif (Independent, Non-Executive)
- Dr. Mohamed Nour El-Din Ibrahim (Expert, Independent, Non-Executive)
- Engineer Mohamed Abdallah Mohamed Abdel Monem Ghorab (Expert, Independent, Non-Executive)
- Dr. Ibrahim Fawzi Abdel Wahid (Expert, Independent, Non-Executive)
- The representative of the shareholders' workers' union was changed to Mr. Ali Fahmy Al-Naggar instead of Ms. Nevine El-Sayed El-Sharkawy as of 11/3/2024.
- During the fiscal year 2024, the Board of Directors held eleven sessions, and the Audit Committee of the Board - formed in accordance with the rules of registration and continued registration and delisting of securities - held eight sessions.
- No actions were taken against the company, its board members or directors by the Financial Regulatory Authority or the Egyptian Exchange for violations of the Capital Market Law, its executive regulations and listing rules.

Page:2

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م



Audit Committee (As of 31/12/2024):

- Dr. Hashem El-Sayed Hashem Desouky (Independent, Non-Executive)
- Dr. Mohamed Nour El-Din Ibrahim (Expert, Independent, Non-Executive)
- Engineer Mohamed Abdallah Mohamed Abdel Monem Ghorab (Expert, Independent, Non-Executive)
- Dr. Ibrahim Fawzi Abdel Wahid (Expert, Independent, Non-Executive)
- Ahmed Mohamed Helmy Mohamed (Banque Misr, Non-Executive)

Committee Functions:

- Reviewing internal control measures and financial statements.
- Recommending external auditors.
- Evaluating financial reports before board approval.
- Monitoring regulatory compliance.

Committee work during the year:

Sessions of the Audit Committee: 8 sessions

Presentation of the committee's reports to the company's board of directors Its work was presented to the board of directors and approved in its sessions No. 892,891,889,887,887,886,884,883,882

Did the committee's reports include material observations that needed to be addressed -----

Has the Board of Directors addressed the material observations -----

The company's employees data:

Average number of employees during the fiscal year: 602

Average income per worker during the year 2024 (12 months): 135216

The reward and incentive system for workers and managers in the company (if any): None

- Total shares available under the ESOP :-----
- Total number of reward and incentive shares granted to employees and directors during the year: -----
- Number of beneficiaries of the Employee and Director Incentive Plan: -----
- The total number of bonus shares awarded to employees and managers since the implementation of the system: -----
- Names and descriptions of all those who received 5% or more of the total available shares (or 1% of the company's capital) according to the system: -----

Violations of the Capital Market Law and Listing Rules:

(No actions were taken against the company or its board members or directors by the CMA or the stock exchange related to violations of the Capital Market Law and its executive regulations and listing rules during FY 2024).

Page:3
شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م



The company's contribution during the year to community development and environmental preservation (donations):

The company contributed to some charitable works in the way of community development and environmental preservation by donating during fiscal year 2024 about 619860 EGP, compared to 1259870 EGP during fiscal year 2023, to governmental and civil society organizations and associations, represented in participating in the various vaccination campaigns carried out by the Ministry of Health, helping students who are unable in schools, caring for orphans in social welfare homes, and some charitable projects such as building mosques and blind cases in order to serve the community surrounding the company in the city and neighboring villages in the interests of the community where most of its employees reside.

Here are the most important results and indicators: -

Firstly: Production

The company achieved production during the fiscal year 2024 at a cost of EGP 619 million, compared to EGP 667 million during the fiscal year 2023 at a cost of EGP 667 million. During the fiscal year 2023, a decrease of about EGP 48 million, a decrease of 7%, which affected the increase in the gross profit ratio.

Secondly: Sales

The company achieved net sales of EGP 1802 million during 2024, compared to EGP 1513 million during FY 2023, an increase of about EGP 289 million, an increase of 19%.

Thirdly: Exports

The total value of the company's exports in 2024 amounted to 5.4 million US dollars through Kafr Zayat International Company for Pesticides and Chemicals (KZIPAC) - a special free zone - wholly owned by KZIPAC - compared to 10.9 million US dollars during 2023, a decrease of 50%, and the realized profits in 2024 amounted to 137.1 million Egyptian pounds compared to 59.1 million Egyptian pounds in 2023, an increase of 132%.

Fourthly: Development and research

The research, development, analysis and quality control sector plays a prominent role in the development of the company and its branches by diversifying the sources of raw materials so that one compound has more than one source with the registration of new compounds, which led to the existence of these registrations that cover the Egyptian market as well as export: -

First: Registered pesticides: -

- 1- Agricultural pesticides (105) preparations other than what has been canceled
- 2- Household and public health pesticides (20) compounds
- 3- Chemical and mixed fertilizers (76)

Second: Substances under registration: -

- 1- (78) agricultural pesticides
- 2- (20) public health and household pesticides
- 3- (65) chemical and mixed fertilizers

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م

Page:4



The sector also does the following: -

- 1- Working to diversify the sources of raw materials and preparations that include Indian, Chinese and European sources to register new products.
- 2- Registration of alternative products to reduce the risk of canceling some active substances by the ministry and following up on ministerial decisions continuously.
- 3- Preparing data and inventory of new competing pesticides, listing new raw materials and preparations, and attempts to precede, distinguish and renew.
- 4- Follow up the registered pesticides and their recommendations in the ministry in terms of the annual experimental program, renewal of registration certificates, approved cards and recommendations.
- 5- Finalizing the procedures for the release of raw materials from the Ministry of Agriculture, Ministry of Health and Customs.
- 6- Follow-up from the Ministry of Agriculture inspector and the Ministry of Health inspector to draw samples of raw materials and lots for finished products.
- 7- Follow up on analyzing samples at the Ministry of Health and Agriculture.
- 8- Permanent work to maintain good relations with officials of the Ministry of Agriculture and the Ministry of Health and their affiliated bodies, as well as establishing relations with research bodies (colleges of agriculture and research centers).
- 9- Supporting the company's export apparatus through vehicles as well as registration files for countries (Arab, African and Asian).
- 10- Carrying out field follow-up of products in the markets to solve any issue and prevent its recurrence in the future.
- 11- Follow up similar activities of our company and prepare reports on competitors in order to continuously improve our products and meet the market's need for new pesticides.
- 12- Performing quality control on imports of raw materials and supplies as well as the final product.
- 13- Improving product quality by developing product specifications and working to reduce cost while not compromising product quality.
- 14- Diversifying the sources of auxiliary materials and supplies used in the preparation of pesticides in their various forms.
- 15- Helping to maintain the requirements of ISO certificates in quality 9001, environmental management 14001, laboratories 17025, occupational safety and health 18001, and energy 50001.

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م

Page:5



16- Assisting in disinfection work by making the appropriate formulations for this purpose.

17- Supporting the production sector by reviewing mixes and repairing defective installations if found in production.

Fifth: Employees

The number of employees reached 602 workers during the fiscal year 2024, and the average wage of the worker reached EGP 135216, as the total wages and the like amounted to EGP 81.4 million, and the company is keen to prepare planned training programs for the different levels of employees by internal and external programs in specialized agencies to raise their level of performance.

Sixth: The company's financial management

1- The company's financial sector plays an effective role in maintaining the company's liquidity position and providing all the company's foreign currency needs for the purpose of importing through dealing banks and working to reduce interest rates from banks, where the average borrowing interest rate for the company during the year 2024 - 28.75%, which is a distinctive price in the banking market where the average borrowing and discount rate reached 28.5%.

- Bank credit balances as of December 31, 2024 amounted to EGP 1325 million compared to EGP 424 million in the previous year, as the year 2024 bore the repayment of external suppliers' obligations for the year 2023 worth approximately EGP 420 million that were not previously paid in the year of purchase due to the unavailability of foreign currencies, as well as an increase in foreign currency prices, which reflected the cost of external purchases, which coincided with the expansion in the purchase of inventory of supplies to minimize the risk of repeating the foreign currency crisis and its impact on the purchase operations. external. All of these factors led to an increase in bank credit balances.

- Also, the relationship of credit bank balances with the balance of commodity inventories is always maintained to ensure that the company is not exposed to any liquidity crisis, as the inventory balance reached EGP 1182 million compared to EGP 655 million in the previous year, an increase of EGP 527 million, an increase of 80% compared to the previous year.

2- The financial sector prepared many different cost studies for all the company's products, which were presented to the pricing committee and compared with market studies and competitors' prices.

market research and competitors' prices in order to reach appropriate selling prices that achieve the following objectives: -

- Maintaining the company's profitability.
- Maintaining the company's share in the local market.

Page:6

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م



3- The following is an annual comparative statement of the company's most important indicators, showing the results of the company's decisions in 2024 and their impact on the company's results and ratios

FY 2024	FY 2023	FY 2022	FY 2021	FY 2020	unit	Items
١٨٠.٢٦٣٤	١٥١٣.٩٣	١.٥٦٤٤٨	٦٥٩٥٨٣	٥١.٩٧٥	EGP thousand	Net sales
٥٩٩٧٢٣	٤٦٢٩٥٧	٢٢٥٦٧٧	١٢٣٣٠٠	٩١٢٩٩	EGP thousand	Gross Profit
٢٧٢٤٣١	٢٣١٠.٨٥	١٥١٢٨٦	٨٤٤٠.٣	٥٣٤٢٧	EGP thousand	Net profit before taxes
%٣٣,٢	%٣٠,٦	%٢١,٤	%١٨,٧	%١٧,٩	%	Ratio of gross profit to sales
%١٥,٢	%١٥,٣	%١٤,٣	%١٢,٨	%١٠,٤	%	Net profit before taxes to sales

- We note that the allocations in 2024 were boosted by EGP 60 mn, compared to EGP 93.1 mn in 2023.

Seventh: Related Party Contracts (Netting Contracts)

The company concluded netting contracts with related parties during the year 2024 - in accordance with the authorization granted by the company's Ordinary General Assembly at its session on 9/3/2024 to conclude netting contracts with members of the Board of Directors during the fiscal year ending on December 31, 2024 - as follows: -

1- Alber Pesticides and Chemicals Company.

The nature of the relationship is an associate company, and the nature of the transaction is an agency contract for the distribution of the company's products.

- The agent's total withdrawals during 2024 amounted to 776.5 million Egyptian pounds, for which an incentive of 59 million Egyptian pounds was due.

2- Kafr El-Zayat International Company for Pesticides and Chemicals (KZIPAC - Special Free Zone)

The nature of the relationship is a wholly-owned project of Kafr El-Zayat Pesticides and Chemicals Company (KZPC) and the project is a special free zone, and the nature of the transaction consists of the following transactions

EGP million	Statement
١٩٥,٨	Purchase of goods from the free zone
١٣٧,٢	Profit for 2024
١٤٤,٨	Dec 31, 2024 balance debit including the year's profit

3- Organic Biotechnology Company:

The nature of the relationship is a subsidiary where Kafr Falziat Pesticides and Chemicals Company contributes 75% of its capital, the nature of the transaction during the year 2024 is as follows:

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م Page:7



EGP million	Statement
٧٩,٣	Current account
٧٩,٣	Balance 12/31/2024 Debit

4- Kemi Import and Export Company

The nature of the relationship is a subsidiary company where Kafrazlat Pesticides and Chemicals Company contributes 90% of its capital, the nature of the transaction during 2024

As follows :

EGP million	Statement
٤٠٤,٦	Purchases
٥٩٥,٦	Financial transactions
٣٩٧,٨	Balance 31/12/2024 Debit

5- Egyptos Multi-Trade Distribution Company

The nature of the relationship is a subsidiary company where Kafrazlat Pesticides and Chemicals Company contributes 98% of its capital, the nature of the transaction during 2024

As follows :

EGP millio	Statement
٣٠٠,١	Sales
٣٠١,٩	Payments
٤٠,٣	balance 31/12/2024 Debit

6- Bank Misr :

The nature of the relationship is shareholder and board member and the nature of the transaction is banking facilities with a limit of EGP 150 million including bank overdrafts and letters of credit.

Documentary credits and letters of guarantee, and the value of debit interest and other expenses paid to the bank during 2024 amounted to 10.6 million

The balance on 12/31/2024 amounted to EGP 89.3 million.

Eighth: Adoption of the most important decisions of the Board of Directors

The most important decisions taken by the Board of Directors are presented for ratification by the company's Ordinary General Assembly as follows: -

Page:8



أهم القرارات	التاريخ	رقم المحضر
Approval of the credit facilities granted by the Arab African International Bank	٢٠٢٤/٢/٨	٨٨٤
Approval to finalize the establishment of a commercial company in Dubai, United Arab Emirates	٢٠٢٤/٣/٥	٨٨٥
Changing the representative of the shareholders' workers' union - Approval of the work of the Audit Committee No. (4) for the year 2024 - Approval of the credit facilities granted by the United Bank - Approval of the credit facilities granted by Al Baraka Bank - Approval of the credit facilities granted by the National Bank of Egypt - Establishing the corporate purpose for the branch of Kafr Zayat International Company for Pesticides and Chemicals "KZIPAC" - Establishing the corporate purpose of KZIPAC -Audit Committee's transportation expenses	٢٠٢٤/٥/١٢	٨٨٦
Approval of the Audit Committee No. (5) for the fiscal year 2024 - Approval of the credit facilities granted by the Kuwaiti National Bank of Egypt - Approval of the capital increase of KEMI Import and Export Company	٢٠٢٤/٦/٢٧	٨٨٧
Approving the sponsorship of Kafr El-Zayat Pesticides and Chemicals Company to KEMI for Import and Export	٢٠٢٤/٧/٤	٨٨٨
Approval of the Audit Committee No. (6) for the fiscal year 2024 - Approval of the credit facilities granted by the Agricultural Bank of Egypt - Approval of the credit facilities granted by Al Ahli Bank of Kuwait	٢٠٢٤/٨/١٣	٨٨٩
Approval of credit facilities granted by Abu Dhabi Islamic Bank - Approval of credit facilities granted by National Bank of Kuwait - Approval of credit facilities granted by United Bank - Approval of credit facilities granted by United Bank - Approval of credit facilities granted by Abu Dhabi Commercial Bank - Approval of credit facilities granted by Egyptian Arab Real Estate Bank	٢٠٢٤/٩/١٢	٨٩٠
Approval of the Audit Committee No. (7) for the fiscal year 2024 - Approval of the credit facilities granted by Bank of Alexandria - Approval of the credit facilities granted by Banque du Caire - Approval of the credit facilities granted by Next Commercial Bank - Approval of the credit facilities granted by Next Commercial Bank	٢٠٢٤/١١/١٣	٨٩١
Approval of the work of the Audit Committee No. (8) for the fiscal year 2024 - Approval of the future plan and target indicators for the fiscal year 2024	٢٠٢٤/١٢/٥	٨٩٢
Approve the basic data for establishing a commercial company in Dubai, UAE, forming its board of directors, ensuring its financial commitment, and authorizing the necessary authorizations to complete the necessary procedures.	٢٠٢٤/١/٢	٨٩٣
Approval of the Audit Committee No. (1) for the fiscal year 2025 - Approval of the facilities granted by Arab Bank.	٢٠٢٤/١/٢	٨٩٤
Approval of the Audit Committee No. (2) for the fiscal year 2025 - Preliminary approval of the draft financial position and financial statements for the fiscal year ending on 12/31/2024.	٢٠٢٥/١/٣٠	٨٩٥

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م



-10-

Ninth: Proposed distribution of distributable surplus for the fiscal year ending December 31, 2024

The Board proposed to calculate the distribution of profits for the fiscal year ending December 31, 2024 as follows:-

Actual 2023			Proposed 2024	
Total	Partial		Partial	Total
	165,015	Net profit for the year	231,794	
	111,288	Phase earnings	133,762	
276,303		Total		365,556
		Deduct : Reserves		
	8,251	Legal reserve	11,590	
	8,251	Statutory reserve	11,590	
	--	Other reserves	--	
(16,502)		Total reserves		(23,180)
259,801		Cash distributable profit		342,376
		Deduct : Cash distributions		
	108,040	Cash dividend to shareholders of EGP 0.60/share	108,040	
	---	Shareholders' in-kind dividend of one free share for every three shares	60,022	
	13,000	Employees' share	14,000	
	5,000	Board of Directors Remuneration	6,464	
(126,040)		Total cash distributions		(188,526)
133,761		Earnings carryforward for the following year		153,850

edited on 3/6/2025

Vice Chairman & CEO


(Mr. Essam Albert Eldabe)

شركة كفر الزيات للمبيدات والكيماويات
ش.م.م

